



## Município de Carmo do Paranaíba (MG)

### LEI MUNICIPAL 1.728, DE 05 DE MARÇO DE 2003

**Autoriza o Poder Executivo Municipal a promover a alienação de bens imóveis patrimoniais, mediante hasta pública, e dá outras providências.**

O Povo de Carmo do Paranaíba (MG), por seus representantes decretou e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica o Prefeito Municipal de Carmo do Paranaíba (MG), autorizado, na forma da Lei, a proceder a venda, em hasta pública, dos seguintes imóveis:

1) Quadra 34 (dados da escritura - registros n.º R-2-5341, AV-3-5341 e AV-4-5341, tudo no Livro n.º 2 RG do Registro de Imóvel desta comarca):

- Lote 02 – Localização do imóvel:

12,30 Mts = Alinhamento da rua Cristiano Marques (frente);

20,00 Mts = Dividindo com o lote de n.º 3 (à direita);

9,00 Mts = Na divisa com a área de n.º 6 (fundos);

7,30 Mts = Dividindo com o lote de n.º 1 (à esquerda);

13,00 Mts = Dividindo com o lote de n.º 1 (à esquerda);

- Área: 201,00 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

- Lote 03 – Localização do imóvel:

10,50 Mts = Alinhamento da rua Cristiano Marques (frente);

20,00 Mts = Dividindo com o lote de n.º 4 (à direita);

10,50 Mts = Na divisa com a área de n.º 6 (fundo);

20,00 Mts = Dividindo com o lote de n.º 2 (à esquerda);

- Área: 210,00 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

- Lote 04 – Localização do imóvel:

10,50 Mts = Alinhamento da rua Cristiano Marques (frente);

20,00 Mts = Dividindo com o lote de n.º 5 (à direita);

10,50 Mts = Na divisa com a área de n.º 6 (fundo);

20,00 Mts = Dividindo com o lote de n.º 3 (à esquerda);

- Área: 210,00 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

- Lote 05 – Localização do imóvel:

10,50 Mts = Alinhamento da rua Cristiano Marques (frente);

20,00 Mts = Dividindo com o Colégio Estadual Professor José Hugo Guimarães (à direita);

10,50 Mts = Na divisa com a área de n.º 6 (fundo);

20,00 Mts = Dividindo com o lote de n.º 4 (à esquerda);

Área: 210,00 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

2) Quadra 38:



## Município de Carmo do Paranaíba (MG)

Área 01 – Localização do imóvel (dados da escritura - Registro n.º R-3.1228, L 2 RG do Registro de Imóvel desta comarca):

5,00 Mts = Recorte na esquina da av. Presidente Tancredo de A. Neves (frente);

93,00 Mts = No alinhamento da avenida Presidente Tancredo de Almeida Neves (frente);

2,00 Mts = Recorte na esquina da av. Presidente Tancredo de Almeida Neves, com a rua Governador Valadares (pela frente);

22,00 Mts = Dividindo com a área n.º 2 (à esquerda);

95,00 Mts = Na divisa com o lote de n.º 2 (pelos fundos);

20,00 Mts = Alinhamento da rua São Paulo (à direita), fechando no recorte;

Área: 1.987,00 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais).

- Área 02 – Localização do imóvel (dados da escritura - Registro n.º R-2.1229, prot. 24.720, no Registro de Imóveis desta comarca):

76,00 Mts = Alinhamento da rua Governador Valadares (frente);

99,00 Mts = Na divisa com a área n.º 1 (à direita);

56,00 Mts = Alinhamento da rua São Paulo (fundos);

100,00 Mts = Dividindo com terrenos do Município (à esquerda);

Área: 6.600,00 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais).

*livro 3*

3) Quadra 99 (dados da escritura - transcrição n.º 3, fls. 71, n.º de ordem 27, de 30/10/1915 no Registro de Imóveis desta comarca):

- Lote 01 – Localização do imóvel:

14,825 Mts = Alinhamento da rua Capitão Francisco Antônio de Moraes (frente);

20,75 Mts = Alinhamento da rua Gov. Valadares (à direita);

14,20 Mts = Na divisa com o lote de n.º 03 (fundos);

22,00 Mts = Na divisa com o lote de n.º 02 (à esquerda);

Área: 301,13 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais).

- Lote 02 – Localização do imóvel:

14,825 Mts = Alinhamento da rua Capitão Francisco Antônio de Moraes (frente);

20,75 Mts = Dividindo com o lote de n.º 01 (à direita);

14,20 Mts = Na divisa com o lote de n.º 03 (função);

22,00 Mts = Dividindo com Maria Conceição A. Romão (à esquerda);

Área: 310,20 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

- Lote 03 – Localização do imóvel:

12,00 Mts = Alinhamento da rua Governador Valadares (frente);

28,40 Mts = Na divisa com o Sr. César Caetano de Almeida (à direita);

12,00 Mts = Dividindo com Maria Conceição A. Romão (fundos);



## Município de Carmo do Paranaíba (MG)

28,40 Mts = Dividindo com os lotes de nº 01 e nº 02 (à esquerda); em 14,20 metros em cada confrontação;  
Área: 340,80 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais).

4) Quadra 115 (dados da escritura- Matrícula n.º R-2.3777, prot. 8785 de 16/05/84, no Registro de Imóveis desta comarca):

- Lote 01 – Localização do imóvel:

11,50 Mts = Alinhamento da rua São José (frente);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 2 (à direita);  
11,50 Mts = Na divisa com o lote de nº 7 (fundos);  
25,00 Mts = Alinhamento da rua Antônio Manoel (à esquerda);  
Área: 287,50 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais).

- Lote 02 – Localização do imóvel:

11,50 Mts = Alinhamento da rua São José (frente);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 3 (à direita);  
11,50 Mts = Na divisa com o lote de nº 7 (fundos);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 1 (à esquerda);  
Área: 287,50 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais).

- Lote 03 – Localização do imóvel:

12,00 Mts = Alinhamento da rua São José (frente);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 4 (à direita);  
12,00 Mts = Na divisa com o lote de nº 7 (fundos);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 2 (à esquerda);  
Área: 300,00 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais).

- Lote 04 – Localização do imóvel:

12,00 Mts = Alinhamento da rua São José (frente);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 5 (à direita);  
12,00 Mts = Na divisa com o lote de nº 7 (fundos);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 3 (à esquerda);  
Área: 300,00 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais).

- Lote 05 – Localização do imóvel:

11,50 Mts = Alinhamento da rua São José (frente);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 6 (à direita);  
11,50 Mts = Na divisa com o lote de nº 7 (fundos);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 4 (à esquerda);  
- Área: 287,50 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais).

- Lote 06 – Localização do imóvel:

11,50 Mts = Alinhamento da rua São José (frente);  
25,00 Mts = Alinhamento da rua São Vicente (à direita);  
11,50 Mts = Na divisa com o lote de nº 07 (fundos);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 5 (à esquerda);



## Município de Carmo do Paranaíba (MG)

---

Área: 287,50 m<sup>2</sup>, avaliado pelo valor de R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais).

**Art. 2º.** Revogam-se as disposições em contrário.

**Art. 3º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Carmo do Paranaíba (MG), aos 05 de março de 2003.

  
Ajax Barcelos,  
Prefeito Municipal



## LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão nomeada através do Decreto 1108/2002, de 23 de dezembro de 2002, cumprindo suas determinações, avaliou os seguintes imóveis:

- 1) Quadra 34, lote 02 – Localização do imóvel:  
12,30 Mts = Alinhamento da Rua Cristiano Marques (frente);  
20,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 3 (à direita);  
9,00 Mts = Na divisa com a área de nº 6 (fundos);  
7,30 Mts = Dividindo com o lote de nº 1 (à esquerda);  
13,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 1 (à esquerda);
  - Área: 201,00 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 6.000,00 ( seis mil reais).
  
- 2) Quadra 34, lote 03 – Localização do imóvel:  
10,50 Mts = Alinhamento da Rua Cristiano Marques (frente);  
20,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 4 (à direita);  
10,50 Mts = Na divisa com a área de nº 6 (fundo);  
20,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 2 (à esquerda);
  - Área: 210,00 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 6.000,00 ( seis mil reais).
  
- 3) Quadra 34, lote 04 – Localização do imóvel:  
10,50 Mts = Alinhamento da Rua Cristiano Marques (frente);  
20,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 5 (à direita);  
10,50 Mts = Na divisa com a área de nº 6 (fundo);  
20,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 3 (à esquerda);
  - Área: 210,00 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 6.000,00 ( seis mil reais).
  
- 4) Quadra 34, lote 05 – Localização do imóvel:  
10,50 Mts = Alinhamento da Rua Cristiano Marques (frente);  
20,00 Mts = Dividindo com o Colégio Estadual Professor José Hugo Guimarães, (à direita);  
10,50 Mts = Na divisa com a área de nº 6 (fundo);  
20,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 4 (à esquerda);
  - Área: 210,00 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

Carmo do Paranaíba, 03 de fevereiro de 2003.


  
José Geraldo Bernardes de Souza

  
Leila Regina de Barcelos

  
Haroldo Ferreira Marques

  
João Dias da Silva Filho

  
José Humberto Moreira

  
José Américo Lopes

  
Elizandro José Pinto Silva

## LAUDO DE AVALIAÇÃO

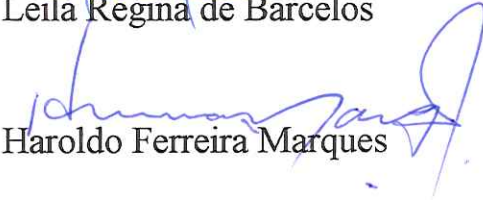
A Comissão nomeada através do Decreto 1108/2002, de 23 de dezembro de 2002, cumprindo suas determinações, avaliou o seguinte imóvel:

- Quadra 38, área 01 – Localização do imóvel:
  - 5,00 Mts = Recorte na esquina da Avenida Presidente Tancredo de Almeida Neves (frente);
  - 93,00 Mts = No alinhamento da Av. Presidente Tancredo de Almeida Neves (frente);
  - 2,00 Mts = Recorte na esquina da Av. Presidente Tancredo de Almeida Neves, com a Rua Governador Valadares (pela frente);
  - 22,00 Mts = Dividindo com a área nº 2 (à esquerda);
  - 95,00 Mts = Na divisa com o lote de nº 2 (pelos fundos);
  - 20,00 Mts = Alinhamento da Rua São Paulo (à direita), fechando no recorte;
- Área: 1.987,00 m<sup>2</sup>
- Foi avaliado pelo valor de R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais).

Carmo do Paranaíba, 03 de fevereiro de 2003.


  
José Geraldo Bernardes de Souza

  
Leila Regina de Barcelos

  
Haroldo Ferreira Marques

  
João Dias da Silva Filho

  
José Humberto Moreira

  
José Américo Lopes

  
Elizandro José Pinto Silva


## LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão nomeada através do Decreto 1108/2002, de 23 de dezembro de 2002, cumprindo suas determinações, avaliou o seguinte imóvel:

- Quadra 38, área 02 – Localização do imóvel:
  - 76,00 Mts = Alinhamento da Rua Governador Valadares (frente);
  - 99,00 Mts = Na divisa com a área nº 1 (à direita);
  - 56,00 Mts = Alinhamento da Rua São Paulo (fundos);
  - 100,00 Mts = Dividindo com terrenos do Município (à esquerda);
- Área: 6.600,00 m<sup>2</sup>
- Foi avaliado pelo valor de R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais).

Carmo do Paranaíba, 03 de fevereiro de 2003.


  
José Geraldo Bernardes de Souza

  
Leila Regina de Barcelos

  
Haroldo Ferreira Marques

  
João Dias da Silva Filho

  
José Humberto Moreira

  
José Américo Lopes

  
Elizandro José Pinto Silva


## LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão nomeada através do Decreto 1108/2002, de 23 de dezembro de 2002, cumprindo suas determinações, avaliou os seguintes imóveis:

- 1) Quadra 99, lote 01 – Localização do imóvel:  
14,825 Mts = Alinhamento da Rua Capitão Francisco Antônio de Moraes (frente);  
20,75 Mts = Alinhamento da Rua Governador Valadares (à direita);  
14,20 Mts = Na divisa com o lote de nº 03 (fundos);  
22,00 Mts = Na divisa com o lote de nº 02 (à esquerda);
  - Área: 301,13 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais).
  
- 2) Quadra 99, lote 02 – Localização do imóvel:  
14,825 Mts = Alinhamento da Rua Capitão Francisco Antônio de Moraes (frente);  
20,75 Mts = Dividindo com o lote de nº 01 (à direita);  
14,20 Mts = Na divisa com o lote de nº 03 (fundo);  
22,00 Mts = Dividindo com Maria Conceição A Romão (à esquerda);
  - Área: 310,20 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).
  
- 3) Quadra 99, lote 03 – Localização do imóvel:  
12,00 Mts = Alinhamento da Rua Governador Valadares (frente);  
28,40 Mts = Na divisa com o Sr. César Caetano de Almeida (à direita);  
12,00 Mts = Dividindo com Maria Conceição A Romão (fundos);  
28,40 Mts = Dividindo com os lotes de nº 01 e nº 02 (à esquerda); em 14,20 metros em cada confrontação
  - Área: 340,80 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais).

Carmo do Paranaíba, 03 de fevereiro de 2003.

  
José Geraldo Bernardes de Souza

  
Leila Regina de Barcelos

  
Haroldo Ferreira Marques

  
João Dias da Silva Filho

  
José Humberto Moreira

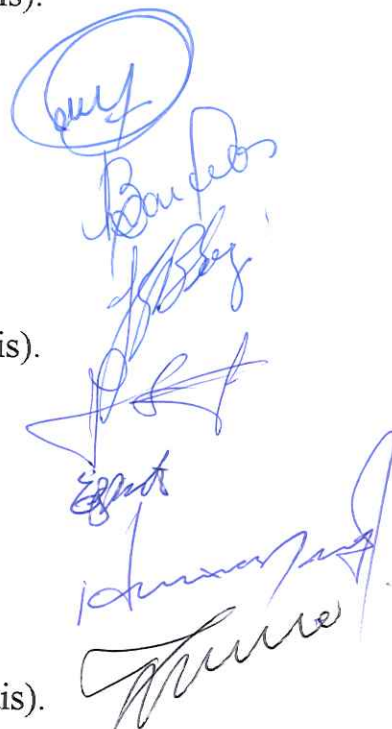
  
José Américo Lopes

  
Elizandro José Pinto Silva

## LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão nomeada através do Decreto 1108/2002, de 23 de dezembro de 2002, cumprindo suas determinações, avaliou os seguintes imóveis:

- 1) Quadra 115, lote 01 – Localização do imóvel:  
11,50 Mts = Alinhamento da Rua São José (frente);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 2 (à direita);  
11,50 Mts = Na divisa com o lote de nº 7 (fundos);  
25,00 Mts = Alinhamento da Rua Antônio Manoel (à esquerda);
  - Área: 287,50 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais).
  
- 2) Quadra 115, lote 02 – Localização do imóvel:  
11,50 Mts = Alinhamento da Rua São José (frente);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 3 (à direita);  
11,50 Mts = Na divisa com o lote de nº 7 (fundos);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 1 (à esquerda);
  - Área: 287,50 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais).
  
- 3) Quadra 115, lote 03 – Localização do imóvel:  
12,00 Mts = Alinhamento da Rua São José (frente);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 4 (à direita);  
12,00 Mts = Na divisa com o lote de nº 7 (fundos);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 2 (à esquerda);
  - Área: 300,00 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais).
  
- 4) Quadra 115, lote 04 – Localização do imóvel:  
12,00 Mts = Alinhamento da Rua São José (frente);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 5 (à direita);  
12,00 Mts = Na divisa com o lote de nº 7 (fundos);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 3 (à esquerda);
  - Área: 300,00 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais).
  
- 5) Quadra 115, lote 05 – Localização do imóvel:  
11,50 Mts = Alinhamento da Rua São José (frente);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 6 (à direita);  
11,50 Mts = Na divisa com o lote de nº 7 (fundos);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 4 (à esquerda);
  - Área: 287,50 m<sup>2</sup>
  - Foi avaliado pelo valor de R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais).



- 6) Quadra 115, lote 06 – Localização do imóvel:  
11,50 Mts = Alinhamento da Rua São José (frente);  
25,00 Mts = Alinhamento da Rua São Vicente (à direita);  
11,50 Mts = Na divisa com o lote de nº 07 (fundos);  
25,00 Mts = Dividindo com o lote de nº 5 (à esquerda);  
- Área: 287,50 m<sup>2</sup>  
- Foi avaliado pelo valor de R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais).

Carmo do Paranaíba, 03 de fevereiro de 2003.


  
José Geraldo Bernardes de Souza


  
Leila Regina de Barcelos

  
Haroldo Ferreira Marques

  
João Dias da Silva Filho

  
José Humberto Moreira

  
José Américo Lopes

  
Elizandro José Pinto Silva