

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CARMO DO PARANAÍBA - ESTADO DE MINAS GERAIS

MARIA DO CARMO GUIMARÃES - Oficial
JOSÉ HUMBERTO GUIMARÃES - Substituto

Emol. R\$ 12,21
TFJ R\$ 4,31
R\$ 16,52

CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO GUIMARÃES - Oficial
JOSÉ HUMBERTO GUIMARÃES - Substituto
COMARCA DE CARMO DO PARANAÍBA - MG

CERTIFICO E DOU FÉ, que revendo neste Registro Imobiliário o **LIVRO 2-
REGISTRO GERAL** do mesmo constatei a existência da Matrícula do seguinte teor: -

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CARMO DO PARANAÍBA - MINAS GERAIS

Sebastião de Souza Barbosa
SEBASTIÃO DE SOUZA BARBOSA - OFICIAL

MATRÍCULA Nº 115. 24 de Março de 1976.

IMÓVEIS:- Um terreno com a área de 21.268,38m², compreendi-
do entre as seguintes vias públicas: RUA ISMAEL FURTADO, -
numa extensão de 253,45m, AVENIDA IPIRANGA, numa distância
de 97,00m, RUA AFONSO PENA JUNIOR, numa extensão de 285,00
m, e RUA PROFESSOR ISMAEL BRASIL, numa distância de 68,00m
confrontando com as mencionadas vias públicas. Um terreno-
com a área de 22.901,68m², compreendido entre as seguintes
vias públicas: RUA AFONSO PENA JUNIOR, numa extensão de -
290,00m, AVENIDA IPIRANGA, numa distância de 22,00m, RUA -
CORONEL ANICÉSIO, numa extensão de 245,90m, RUA PROFESSOR-
ISMAEL BRASIL, numa distância de 80,95m e pelo lado de ci-
ma, dividindo e confrontando com terrenos pertencentes ao
Espólio de João Batista da Silva, mede 87,00m, confrontan-
do com as mencionadas vias públicas e com terrenos pertencen-
tes ao Espólio de João Batista da Silva. E um terreno -
com a área de 34.720,00m², medindo 237,50m para a RUA CORO-
NEL ANICÉSIO (futuro prolongamento), 231,00m, na divisa -
com terrenos pertencentes ao Espólio de João Batista da -
Silva, 109,70m, na confrontação com terrenos vagos pertencen-
tes ao Patrimônio Municipal e 200,00m, na confrontação
com o prolongamento da RUA PROFESSOR ISMAEL BRASIL, con-
frontando com as mencionadas ruas, com terrenos pertencen-
tes ao Espólio de João Batista da Silva e com terrenos va-
gos da Municipalidade. Que os terrenos acima descritos, o-
ra doados, serão destinados à construção de um conjunto -
habitacional, pela Companhia de Habitação do Estado de Mi-
nas Gerais, em convênio com o Banco Nacional de Habitação.
Estes imóveis estão situados nesta cidade de Carmo do Para-
naíba, às ruas e avenida acima mencionadas.

PROPRIETÁRIO: Companhia de Habitação do Estado de Minas Ge-
rais, sociedade de economia mista do referido Estado, cria-
da pela Lei nº 3.403, de 02.07.65.

Reg. ant. nº 20.177, fls. 290/91, Lº 3-U, neste cartório. Dou fé.
O Oficial, *Sebastião de Souza Barbosa*

AV- 1-115. Prot. 201. 24.03.76. Certifico que, por escritu-
ra pública lavrada no cartório do 2º ofício desta comarca,
nesta data, no Lº de Notas nº 90, fls. 114/115 e v., as -
partes contratantes -outorgante doadora a Prefeitura Muni-
cipal de Carmo do Paranaíba -outorgada donatária a Compa-
nhia de Habitação do Estado de Minas Gerais -COHAB-MG-, re-
tificaram a escritura primitiva lavrada nas Notas do mesmo

REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO GUIMARÃES - Oficial
JOSÉ HUMBERTO GUIMARÃES - Substituto

AV-74-115. Prot. 46.198. 08.05.2008. CERTIFICO E DOU FÉ em virtude de requerimento, datado de 08.05.2008 com firma reconhecida e Ofício, expedido pela Companhia de Habitação do Estado de Minas Gerais-COHAB em 14.03.2008, que faço a presente averbação do referido Ofício do seguinte teor: "COHAB-MG Companhia de Habitação do Estado de Minas Gerais. PRE-08/129. Belo Horizonte, 14 de março de 2008. Senhor Prefeito: Com meus cordiais cumprimentos, acuso o recebimento do ofício nº 0048/2008/GMP/P MCP, datado de 25.02.2008, solicitando a reversão, a esse Município, da área remanescente de 3.956,72m²., situado no Conjunto Habitacional Paranaíba. Informo a V. Sã que a área mencionada é, na realidade, a quadra 7, constituída pela Praça 2 da 2ª etapa do Conjunto Habitacional Bairro Paranaíba, como previsto está na averbação Av. 12 da matrícula 115 livro 2 do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca. Assim, ante a destinação do projeto dessa quadra como área pública, a sua transmissão ao Patrimônio Municipal já se deu, em razão do disposto no artigo 22 da Lei Federal nº 6766/79, não havendo necessidade, portanto, que seja feita a sua reversão ao Município. Colocando-me ao seu dispor, subscrevo-me. Atenciosamente, (a.) Teodoro Alves Lamounier. Teodoro Alves Lamounier. Presidente. Ilmo Sr. João Braz de Queiroz M.D. Prefeito Municipal de Carmo do Paranaíba-MG. Rua Bernardo Guimarães, 2640-Santo Agostinho-CEP 30140-082-Belo Horizonte-MG. Tel.: (31) 3299-8500- Fax: (31) 3299-8534. Cx Postal: 1.101". Emol. R\$8,63 TFI R\$2,72 = R\$11,35. Dou fé.

A Oficial, Maria do Carmo Guimarães

AV-75-115. 09.05.2008. CERTIFICO E DOU FÉ que o lote 05 (cinco) da quadra 02 (dois), com 300,00m²., e a casa de residência de nº 29 a RUA B, foi transferido para Lourival Pereira da Silva e sua mulher, conforme registro R-1-12.018, Lº 2RG nesta data. Dou fé.

A Oficial, Maria do Carmo Guimarães

AV-76-115. 26.06.2008. CERTIFICO E DOU FÉ, que a COHAB-MG prometeu venda do imóvel constituído pela casa de nº 092, à RUA D, e lote de terreno nº 04 da quadra 09, a José Rodrigues da Silva, conforme registro nº R-1-12.110, Lº 2RG nesta data. Dou fé.

A Oficial, Maria do Carmo Guimarães

AV-77-115. 04.07.2008. CERTIFICO E DOU FÉ que o lote 04 (quatro) anti-06 da quadra 10 (dez) antiga 13, com a área de 295,60m²., e a casa de residência nº 62 a RUA E, foi transferido para João Batista de Oliveira e sua mulher, conforme registro R-1-12.117, Lº 2RG nesta data. Dou fé.

A Oficial, Maria do Carmo Guimarães

AV-78-115. 09.07.2008. CERTIFICO E DOU FÉ que o lote nº 10 (ex lote 01) da quadra 04 (ex quadra 06), com 426,74m²., e a casa de residência nº 117, frente para a Rua C e esquerdo para a Rua F foi transferido para João Faria de Andrade e sua esposa Maria das Dores Luiz de Andrade, - conforme registro R-1-12.124, Lº 2-RG nesta data. Dou fé.

A Oficial, Maria do Carmo Guimarães

AV-79-115. 11.08.2008. CERTIFICO E DOU FÉ que o lote 09 (nove) da quadra 09 (nove), com a área de 251,53m²., e a casa de residência de nº 470, à Rua Ismael Furtado, foi transferido para Vinicius Aparecido dos Reis e sua mulher, conforme registro R-1-12.154, Lº 2-RG nesta data.

REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO GUIMARÃES - Oficial
JOSÉ HUMBERTO GUIMARÃES - Substituto
COMARCA DE CARMO DO PARANAÍBA - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO GUIMARÃES - Oficial
JOSÉ HUMBERTO GUIMARÃES - Substituto
COMARCA DE CARMO DO PARANAÍBA - MG

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CARMO DO PARANAÍBA - MINAS GERAIS

Maria do Carmo Guimarães

MARIA DO CARMO GUIMARÃES - OFICIAL

MATRÍCULA Nº 115. - 24 DE MARÇO DE 1.976. - FOLHA 017.-

mulher Eunice Araújo da Silva, conforme registro "R-1-13.929",
Lº 2RG., nesta data. Dou fé.

A Oficial, *Maria do Carmo Guimarães*

AV-94-115. 26.12.2011. CERTIFICO E DOU FÉ que a COHAB-MG vendeu para Maleneuza
Conceição Fidelis Alvim, a CASA Nº. 38, com área construída de 36,59m², situada à Rua B (ex Rua
C), e seu respectivo terreno constituído pelo lote 04 (quatro) da quadra 02, com área de 255,00m²,
conforme registro "R-1-13.988", Lº 2-RG, nesta data. Dou fé.

A Oficial, *Maria do Carmo Guimarães*

REGISTRO DE IMÓVEIS

MARIA DO CARMO GUIMARÃES

JOSÉ HUMBERTO GUIMARÃES

COMARCA DE CARMO DO PARANAÍBA - MG

Selo de Fiscalização

ART. 697 do art. 1º da Lei 8.015/78

Carmo do Paranaíba - MG

25 JAN. 2012

Maria do Carmo Guimarães
Maria do Carmo Guimarães - Oficial
José Humberto Guimarães - Substituto