



Prefeitura Municipal de Carmo do Paranaíba

Praça Misael Luiz de Carvalho – 84 ☎ (34) 3851-2300 📠 (34) 3851-2226 ✉ semocp@outlook.com

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

Ofício n.º 019/2015/SMODU

Carmo do Paranaíba, 31 de março de 2015.

Prezado Senhor,

Solicito de V. S. a fineza de efetuar o aditamento da importância de R\$ 27.659,20 (vinte e sete mil seiscentos e cinquenta e nove reais e vinte centavos) referente à Solicitação de Reajustamento de Preços (planilha anexa) dos serviços a serem executados pela empresa FNC Construtora Ltda. na obra de: "Construção de Praça de Esportes e Revitalização da Lagoa do Parque da Banheira, neste município, conforme contrato N° 102/2011 - Tomada de Preços n.º 001/2011.

O realinhamento trata do índice de reajustamento de preços, calculado de acordo com o INCC (Índice Nacional Construção Civil), coluna 06 da revista Conjuntura Econômica da FGV, o que proporcionará um reajuste de 24,8765%, sobre os serviços a serem executados que é de R\$ 111.186,05, passando o mesmo para R\$ 138.845,24 (cento e trinta e oito mil oitocentos e quarenta e cinco reais e vinte e quatro centavos), com o ajuste de **R\$ 27.659,20**, conforme fórmula contratual a seguir:

$$R = P_i \times \frac{I_i - I_o}{I_o}, \text{ onde:}$$

R = Valor do reajustamento;

P_i = preço inicial dos serviços a serem reajustados;

I_i = índices publicados pela revista "Conjuntura Econômica", da Fundação Getúlio Vargas, referentes ao mês da execução dos serviços e obras;

I_o = mesmos índices, referentes ao mês de apresentação da proposta.

O reajustamento será calculado pelo índice INCC (Índice Nacional da Construção Civil) – Coluna 06 da Revista Conjuntura Econômica da FGV.

Aplicando-se a fórmula acima e considerando Junho/2011 o mês de apresentação da proposta da contratada e Outubro/2014 o mês de execução do restante dos serviços e obras tem-se:

$$R = P_i \times \frac{I_i - I_o}{I_o} = 111.186,05 \times \frac{(598,387 - 479,183)}{479,183} = \underline{\underline{\text{R\$ 27.659,20}}}$$

O valor do referido contrato é de R\$ 327.099,01 (trezentos e vinte e sete mil noventa e nove reais e um centavo).

A ordem de serviços foi emitida em 28/06/2011.

Disposto para qualquer esclarecimento,

Antônio Augusto Braz de Queiroz
Secretário Municipal de Obras e
Desenvolvimento Urbano

Ilmo. Senhor

Itagiba de Paula Vieira

Secretário Municipal de Administração, Planejamento e Finanças

Proponente PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMO DO PARANAÍBA		Nº do Contrato de Repasse - OGU 0312.654-07/2010	
Empreendimento (Nome/Apelido) PRAÇA LAGOA DA BANHEIRA		Município CARMO DO PARANAÍBA	UF MG
Programa		Gestor (Ministério) Ministério do Turismo	Data-Base(mês referência) janeiro-2011

Regime de execução das obras:

☒ Empreitada Global (Licitação)☐ Administração Direta

Composição do BDI sugerida	Intervalos admissíveis sem justificativa	Composição de BDI Adotada	BDI Proposto: 20,00%
Garantia (G)	De 0,00% até 0,42%	Garantia 0,00%	$BDI = \frac{(1+AC) \times (1+DF) \times (1+(G+R)) \times (1+L)}{1-T} - 1$ Observação: i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 325/2007 do TCU.
Risco (R)	De 0,00% até 2,05%	Risco 0,00%	
Despesas financeiras (DF)	De 0,00% até 1,20%	Despesas financeiras 1,20%	
Administração Central (AC)	De 0,11% até 8,03%	Administração central 5,50%	
Lucro (L)	De 3,83% até 9,96%	Lucro 5,50%	
Tributos (T)	De 5,65% até 8,65%	Tributos 6,14%	

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)			
						CUSTO		PREÇO	
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO	TOTAL ITEM (cl 24,8766% de Reajuste)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	73805	SINAPI	BARRACÃO DE OBRA PARA ALOJAMENTO/ESCRITÓRIO, PISO EM PINHO 3A, PAREDES EM COMPENSADO 10MM, COBERTURA EM TELHA AMIANTO 6MM, INCLUSIVE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ESQUADRIAS	M2		148,70	-	178,44	-
1.2	74209	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2		215,75	-	258,90	-
1.3	23611-2	SINAPI	REGULARIZAÇÃO DE SUBLEITO, ESPESSURA=0,15CM, ABRANGENDO ESCARIFICAÇÃO, HOMOGENEIZAÇÃO, UMIDECIMENTO E COMPACTAÇÃO	M2		0,76	-	0,91	-
1.4	74077-2	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITOS DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 10 VEZES.	M2		1,97	-	2,36	-
SUB-TOTAL - SERVIÇOS PRELIMINARES						-	-	-	-
2			JARDINS						
2.1	73481	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM TERRA COMPACTA, PROFUNDIDADE 0M<H<1M	M3	7,13	-	-	-	-
2.2	40804	SINAPI	MARCAÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO PARA BLOCO 10X20X40CM, COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M	48,24	6,03	290,86	7,24	349,03
2.3	B-COR-4	SETOP	CORDÃO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO BOLEADO 10 X 10 CM	M	92,74	14,59	1.353,09	17,51	1.623,71
2.4	26283-4	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ISOLADA ATÉ 2,00M DE ALTURA DE QUALQUER ESPÉCIE, EM LOGRADOURO PÚBLICO, INCLUSIVE TRANSPORTE DE TERRA PRETA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DA ÁRVORE	UNID	8,00	20,59	164,72	24,71	197,66
2.5	N-MUD-4	SETOP	FORNECIMENTO DE ÁRVORE - JACARANDÁ MIMOSO	UNID	2,00	20,00	40,00	24,00	48,00
2.6	N-MUD-4	SETOP	FORNECIMENTO DE ÁRVORE - CÁSSIA MIMOSA	UNID	3,00	20,00	60,00	24,00	72,00
2.7	N-MUD-4	SETOP	FORNECIMENTO DE ÁRVORE - IPÊ ROSA	UNID	3,00	20,00	60,00	24,00	72,00
2.8	11536-1	SINAPI	PLANTIO DE GRAMAS EM ROLOTIPO ESMERALDA INCL FORNECIMENTO E TRANSPORTE EXCL PREPARO DO TERRENO E O MATERIAL PARA ESTE	M2	249,44	8,36	2.085,31	10,03	2.502,38
2.9	N-MUD-4	SETOP	FORNECIMENTO DE ARBUSTO - BELA EMÍLIA	UNID	16,00	4,20	67,20	5,04	80,64
2.10	N-MUD-4	SETOP	FORNECIMENTO DE ÁRVORE - AZALÉIA	UNID	24,00	4,20	100,80	5,04	120,96
2.11	N-MUD-4	SETOP	FORNECIMENTO DE PALMEIRA ARECA LUTESCENS	UNID	5,00	50,00	250,00	60,00	300,00
2.12	26283-3	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO COM ALTURA MAIOR QUE 1,00M	UNID	45,00	40,00	1.800,00	48,00	2.160,00
SUB-TOTAL JARDINS						6.271,97		7.526,38	9.398,68
3			PISTA DE SKATE						

Proponente PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMO DO PARANAÍBA			Nº do Contrato de Repasse - OGU 0312.654-07/2010	
Empreendimento (Nome/Apelido) PRAÇA LAGOA DA BANHEIRA		Município CARMO DO PARANAÍBA		UF MG
Programa		Gestor (Ministério) Ministério do Turismo	Data-Base(mês referência) Janeiro-2011	

Regime de execução das obras:

☒ Empreitada Global (Licitação)☐ Administração Direta

Composição do BDI sugerida	Intervalos admissíveis sem justificativa	Composição de BDI Adotada	BDI Proposto:	20,00%
Garantia (G)	De 0,00% até 0,42%	Garantia: 0,00%	$BDI = \frac{(1+AC) \times (1+DF) \times (1+(G+R)) \times (1+L)}{1-T} - 1$ Observação: i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 325/2007 do TCU.	
Risco (R)	De 0,00% até 2,05%	Risco: 0,00%		
Despesas financeiras (DF)	De 0,00% até 1,20%	Despesas financeiras: 1,20%		
Administração Central (AC)	De 0,11% até 8,03%	Administração central: 5,50%		
Lucro (L)	De 3,83% até 9,96%	Lucro: 5,50%		
Tributos (T)	De 5,65% até 8,65%	Tributos: 6,14%		

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)				
						CUSTO		PREÇO		
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO	BDI 20%	TOTAL ITEM (cl)
3.1	74077-2	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVES DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 10 VEZES	M2	70,75	2,04	144,33	2,45	173,20	216,28
3.2	74156	SINAPI	ESTACA A TRADO (BROCA), D=20CM C/ CONCRETO FCK= 15MPA (SEM ARMAÇÃO)	M	90,20	23,24	2.096,25	27,89	2.515,50	3.141,27
3.3	74009	SINAPI	REGULARIZAÇÃO MANUAL DO TERRENO	M2	708,87	1,92	1.361,03	2,30	1.633,24	2.039,53
3.4	74075-2	SINAPI	FÔRMA MADEIRA COMP RESINADA 12MM P/ ESTRUTURA REAPROV 3 VEZES - CORTE/MONTAGEM/ESCORAMENTO/DESFÔRMA	M2	95,40	45,38	4.329,25	54,46	5.195,10	6.487,46
3.5	68625-2	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50/CA-60 PARA ESTRUTURA	KG	585,00	7,37	4.311,45	8,84	5.173,74	6.460,79
3.6	73972-2	SINAPI	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=20MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA	M3	9,71	224,91	2.183,88	269,89	2.620,65	3.272,58
3.7	V-EST-0	SETOP	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 15 MPA, SEM ARMAÇÃO E = 15 CM	M2	59,80	40,90	2.445,82	49,08	2.934,98	3.665,11
3.8	55835	SINAPI	ATERRO INTERNO (EDIFICAÇÕES) COMPACTADO MANUALMENTE - OBSTÁCULO 1,2 E 3	M3	63,65	21,70	1.381,21	26,04	1.657,45	2.069,76
3.9	73922-2	SINAPI	PISO CIMENTADO LISO DESEMPENADO, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 2,5CM, PREPARO MANUAL	M2	708,87	22,86	16.204,77	27,43	19.445,72	24.283,14
3.10	73981-2	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO TRAÇO 1:4:8, ESPESSURA 5CM, PREPARO MECÂNICO	M2	708,87	17,75	12.582,44	21,30	15.098,93	18.855,02
3.11	73927-2	SINAPI	EMBOÇO TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MANUAL	M2	43,29	15,54	672,73	18,65	807,27	1.008,09
3.12	73786-5	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO, SEM COSTURA COM DIAM 50MM (2") - GUARDA-CORPO	M	56,00	50,01	2.800,56	60,01	3.360,67	4.196,69
SUB-TOTAL -PISTA DE SKATE							50.513,72		60.616,45	75.695,70
4			MURO DE ARRIMO							
4.1	73599	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECÂNICA VALAS EM QUALQUER TIPO DE SOLO, EXCETO ROCHA. PROF 0<H<4M	M3		4,98	-	5,98	-	-
4.2	53528	SINAPI	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS	M2		5,27	-	6,32	-	-
4.3	73611	SINAPI	ENROCAMENTO COM PEDRA ARGAMASSADA TRAÇO 1:4 COM PEDRA DE MÃO	M3		211,62	-	253,94	-	-
SUB-TOTAL -MURO DE ARRIMO							-		-	-
5			PASSAGEM DE PEDESTRE							
5.1	23628-1	SINAPI	CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE FAIXA "A" C/ CAP-20(91,2KG/M³), INCLUSIVE FORNECIMENTO, APLICAÇÃO, TRANSPORTE LOCAL E COMPACTAÇÃO	M3	8,64	340,58	2.942,61	408,70	3.531,13	4.409,56
5.2	72943	SINAPI	PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO RR-2C	M2	72,00	2,15	154,80	2,58	185,76	231,97
5.3	BR-VIA-4	SETOP	TRANSPORTE DE PMF/CBUQ PARA CONSERVAÇÃO DMT ACIMA DE 40KM	TXKM	1.036,80	0,50	518,40	0,60	622,08	776,83

Proponente PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMO DO PARANAÍBA		Nº do Contrato de Repasse - OGU 0312.654-07/2010	
Empreendimento (Nome/Apelido) PRAÇA LAGOA DA BANHEIRA		Município CARMO DA PARANAÍBA	UF MG
Programa		Gestor (Ministério) Ministério do Turismo	Data-Base(mês referência) janeiro-2011

Regime de execução das obras: ☒ Empreitada Global (Licitação) ☐ Administração Direta

Composição do BDI sugerida	Intervalos admissíveis sem justificativa	Composição de BDI Adotada	BDI Proposto:	20,00%
Garantia (G)	De 0,00% até 0,42%	Garantia: 0,00%	$BDI = \frac{(1+AC)x(1+DF)x(1+(G+R))x(1+L)}{1-T} - 1$ Observação: i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 325/2007 do TCU.	
Risco (R)	De 0,00% até 2,05%	Risco: 0,00%		
Despesas financeiras (DF)	De 0,00% até 1,20%	Despesas financeiras: 1,20%		
Administração Central (AC)	De 0,11% até 8,03%	Administração central: 5,50%		
Lucro (L)	De 3,83% até 9,96%	Lucro: 5,50%		
Tributos (T)	De 5,65% até 8,65%	Tributos: 6,14%		

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)				
						CUSTO		PREÇO		
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO	BDI 20%	TOTAL ITEM (c/

Declaro para os devidos fins que os itens apresentados neste Orçamento Discriminativo estão com os quantitativos compatíveis com os projetos / especificações técnicas que compõem a proposta do referido Contrato de Repasse e os custos unitários previstos são iguais ou inferiores à mediana do SINAPI atendendo, portanto, à Lei de Diretrizes Orçamentárias - LDO em vigor.

Responsável técnico: Antônio Augusto Braz de Queiroz CREA 103.310/D-MG


 Antônio Augusto Braz de Queiroz
 Eng. Civil - CREA 103.310/D - MG
 Secretaria Municipal de Obras
 e Desenvolvimento Urbano